



Maison plain-pied Fontenay Le Comte 4 chambres

FONTENAY LE COMTE 85200

190 700 € *

* 190 700 € honoraires inclus

180 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.94% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET FONTENAY
LE COMTE**

49 Rue de la République
85200 Fontenay-le-Comte

0251504393

Maison plain-pied Fontenay Le Comte 4 chambres

L'agence Guy Hoquet vous propose ce plain-pied de 4 chambres situé à Fontenay le Comte, proche des commerces.

La maison se compose comme suit :

Une cuisine, un salon/salle à manger avec cheminée, quatre chambres, une salle d'eau et un WC indépendant.

Egalement une véranda, un cellier et un garage.

Le tout sur un terrain arboré d'une superficie de 800 m².

118 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction	1975
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Cheminée	Insert
Date ERP	2023-06-12 07:18:23
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	311 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1940€ et 2700€ au 01/01/2021

Photos du bien



