



## Appartement Rouen 2 pièce(s) 44 m2

ROUEN 76100

**500 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 10 € / mois

Dépôt de garantie : 490 € Honoraires

charges locataires: 484 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 132 €

TTC.

Guy HOQUET ROUEN  
SAINT CLEMENT

62 Avenue de Caen  
76100 Rouen

0232814375

## Appartement Rouen 2 pièce(s) 44 m2

L'agence GUY HOQUET ROUEN ST CLEMENT vous propose à la location cet appartement en rez de jardin d'environ 44m2 composé d'une cuisine aménagée et équipée ouverte sur le salon séjour , d'une salle de bain et WC

Disponible mi avril 2024

Commerces et transports à proximité immédiate

44 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Provision sur charges 10 €

Dépôt de garantie 490 €

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	5
Jardin	Non
Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	224 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

