



RESTAURANT 170 M² EXTRACTION - CENTRE COMMERCIAL 92

GENNEVILLIERS 92230

280 000 € *

* 280 000 € honoraires inclus
250 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 12% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PARIS 9
Saint Georges

16 Rue Notre Dame de Lorette
75009 Paris

01 81 69 76 69

RESTAURANT 170 M² EXTRACTION - CENTRE COMMERCIAL 92

Nous vous présentons à la vente un fonds de commerce de restaurant dans un centre commercial 92. Quartier commerçant, tous types de commerces autour.

Surface de 170 m² de plain pied comprenant une cuisine avec extraction diamètre 400, une salle de 90 places assises et 35 places en terrasse extérieure.

Bail de 12 ans jusqu'à 2032 - Loyer 4420 € HC / mois - Charges : 740 €.

Bon bilan.

170 m²

Fiche technique du bien

Provision sur charges 740 €

Etat intérieur Très bon

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

