



## NOUVEAU Programme neuf ! Appartements "Confluence"- METZ - A31, Metz Sud

METZ 57000

261 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
MAIZIERES-LES-METZ

4 rue du Quatre Septembre  
57280 MAIZIERES-LES-METZ

03 87 51 90 59

## NOUVEAU Programme neuf ! Appartements "Confluence"- METZ - A31, Metz Sud

Confluence s'incère harmonieusement dans l'Avenue de Strasbourg et adopte une façade sage et majestueuse , Du studio au 5 pièces ces appartements proposent tous les atouts du neuf avec une conception intelligente : des séjours généreux qui s'ouvrent sur l'extérieur par de grandes baies vitrées, des cuisines ouvertes pour plus de convivialité , des pièces de jour et nuit bien séparées, Tout est pensé pour offrir le meilleur des confort, Chaque appartement donne sur un vaste balcon ou une terrasse plein ciel orientés pour offrir les meilleures vues sur la cathédrale de Metz notamment et les meilleures orientations, Leurs surfaces généreuses en font de véritables pièces en plus à vivre à la belle saison , Venez vous renseigner autour d'un bon café auprès de Maria Errico Stourm : 0607528390 - maria,stourm@guyhoquet.com

68 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

### Fiche technique du bien

Neuf - Ancien

Neuf

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



