



TRAITEUR RESTAURANT - PARIS 05 + TERRASSE

PARIS 75005

212 800 € *

* 212 800 € honoraires inclus

190 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 12% TTC à la charge de
l'acquéreur.

Guy HOQUET PARIS 9
Saint Georges

16 Rue Notre Dame de Lorette
75009 Paris

01 81 69 76 69

TRAITEUR RESTAURANT - PARIS 05 + TERRASSE

Nous vous présentons à la vente un fonds de commerce de restaurant - traiteur - épicerie fine.

Très beau local de 68 m² de surface commerciale en rez-de-chaussée avec 7 ml de vitrine.

12 places en salle et 20 places en terrasse.

Au sous-sol une cuisine de 25 m² très bien aménagée avec du matériel professionnel (hotte à charbon).

Superbe emplacement à Paris 5ème.

Bail 3/6/9 échéance 2028 - Loyer 2583 € HC / mois.

Très belle affaire clés en mains !

100 m²

Fiche technique du bien

Provision sur charges 172 €

Etat intérieur Très bon

Nombre de caves 1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

