



## MAISON DE VILLE MEUBLÉE COEUR DU CENTRE VILLE

MASSY 91300

Guy HOQUET MASSY

4 rue Gambetta  
91300 MASSY

01 69 53 82 60

## MAISON DE VILLE MEUBLÉE COEUR DU CENTRE VILLE

Venez découvrez cette charmante maison de ville T1 meublée située au coeur du centre ville du vieux Massy. Proche des commodités et à moins de 10 min à pied du RER MASSY VERRIERES.

Celle ci mesure 30,6 m<sup>2</sup> et comprends : une entrée, à l'étage une pièce de vie, une cuisine séparée aménagée et équipée, une salle de bains et WC.

Vous possédez d'un garage pour stationner votre véhicule.

Les modalités de production de chauffage et d'eau chaude sont individuelles au gaz.

Votre agence vous invite à découvrir toutes les originalités de cette maison en location, disponible fin juillet 2024, en prenant RDV avec l'un de nos négociateurs immobiliers.

30.6 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sdb

### Fiche technique du bien

Lotissement

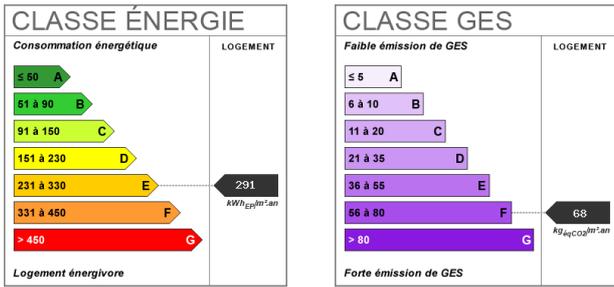
Non

Nombre étages

1

Accès Bus	2 min
Accès RER	10 min
Accès Ecole	5 min
Dépôt de garantie	1569.22 €
Régularisation des charges	Forfaitaires mensuelles
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	14.84 m2
Jardin	Non
Année construction	1949
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Etat intérieur	Très bon
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	291 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique



# Photos du bien

