



## Immeuble Mulhouse DORNACH

DORNACH 68200

**330 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre  
de Tassigny  
68100 Mulhouse

**03 89 60 06 01**

## Immeuble Mulhouse DORNACH

En exclusivité Guy Hoquet Mulhouse!

VISITE VIRTUELLE sur notre site GUY HOQUET MULHOUSE!

Immeubles de 4 appartements Idéalement placé au coeur du quartier de Dornach proche de la gare et arrêt de bus!

En vente : à Mulhouse (68100) venez découvrir ce bâtiment de 350 m<sup>2</sup> sur un terrain de 427 m<sup>2</sup> composé de 4 appartements .

Au rdc un premier appartement F4 de 80 m<sup>2</sup> loué 600 euros HC  
Au 1<sup>er</sup> étage un appartement F4 de 80 m<sup>2</sup> en Libre de toute occupation  
Au 2<sup>ème</sup> étage un appartement F4 de 80 m<sup>2</sup> Libre de toute occupation  
Au 3<sup>ème</sup> étage un appartement F4 de 70 m<sup>2</sup> loué 600 HC

Sous-sol avec 4 caves, l'immeuble dispose d'une grande cours.  
Compteurs individuels

idéalement placé à MULHOUSE et à proximité immédiate des universités et axes autoroutiers.

VISITE VIRTUELLE SUR NOTRE SITE GUY HOQUET MULHOUSE!

CLASSE ÉNERGIE : F

Référence de l'annonce : 3154

Votre agent MAZOUI Mouad

HONORAIRES CHARGE VENDEUR

350 m<sup>2</sup>

20 pièce(s)

16  
chambres

---

## Fiche technique du bien

Nombre étages	3
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	418 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3030€ et 4452€ au 01/09/2022

**Logement à consommation énergétique excessive**

---

## Photos du bien

