



Immeuble de rapport Margny Les Compiègne local 75m2 plus f2 vendu loué

COMPIEGNE 60200

250 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
COMPIEGNE**

21 Rue Solférino
60200 COMPIEGNE

03 44 30 02 86

Immeuble de rapport Margny Les Compiègne local 75m2 plus f2 vendu loué

Immeuble de rapport sur rue commerçante en centre ville de Margny les Compiègne comprenant un local commercial de 75m2 en bon état loyer possible 900euros et un f2 vendu loué 640euros.

rentabilité 6.10% net

mensualité possibilité sur 20 ans avec 1365 euros pour un revenu possible de 1540euros.

Prévoir les frais de notaire.

Christopher Cauvin Ei agent commercial inscrit au rsac sous le numéro 509 920 922.

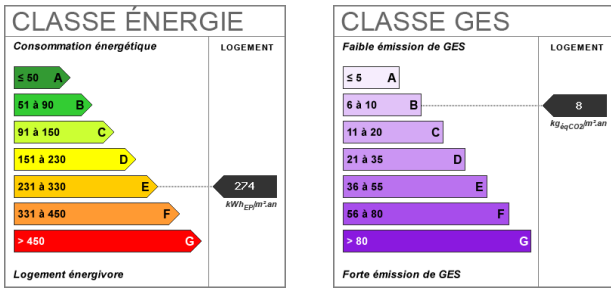
108.2 m²

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 274 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien





