



Location d'un appartement Meublé T2 (46 m²) dans le centre SURGERES

SURGERES 17700

580 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 1080 € Honoraires

charges locataires: 324.35 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 115.85 €
TTC.

Guy HOQUET SURGERES

10 Rue Gambetta

17700 Surgères

0546272737

Location d'un appartement Meublé T2 (46 m²) dans le centre

SURGERES

A Louer : découvrez à SURGERES (17700) cet appartement T2 de 46,34 m².

Il se compose comme suit : une pièce de vie de 24 m², une chambre de 12 m² vu sur les toits , une salle d'eau et un dressing.

Cet appartement se situe au 2e et dernier étage d'un petit immeuble.

Le loyer mensuel de cet appartement T2 est de 580 € CC, DONT 40 € de provision sur charges (25€ Eau, 5€ Electricite des parties communes et 10€ Taxes enlèvement Ordures Ménagères). Un dépôt de garantie de 1180 € est demandé.

DISPONIBLE DEBUT AOUT

N'hésitez pas à prendre contact avec votre agence Guy Hoquet SURGERES pour une première visite de cet appartement à louer.

46.34 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Etage	2
Nombre étages	2
Provision sur charges	40 €
Dépôt de garantie	1080 €
Date ERP	2024-01-22 08:22:08
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	316 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 931€ et 1259€ au 01/01/2021

Photos du bien

