



## Appartement Tarascon 4 pièce(s) 94 m<sup>2</sup>

TARASCON 13150

**198 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
TARASCON**

43 rue des Halles  
13150 TARASCON

**04 90 43 59 73**

## Appartement Tarascon 4 pièce(s) 94 m<sup>2</sup>

Dans quartier privilégié de Tarascon au sein de toutes les commodités, venez découvrir cet appartement spacieux et très lumineux de 94 m<sup>2</sup> complètement rénové avec 3 chambres offrant de beaux volumes et un grand confort .

Cuisine équipée, double vitrage , volets roulants , et climatisation.

Balcon et cave avec stationnement très accessible .

Exposition idéale !!

A visiter sans tarder .

Proche Arles, Nîmes et Avignon.

94 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Nombre étages

3

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	14
Charges annuelles (ALUR)	600 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Diagnostic Energétique	Oui

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1000€ et 1440€ au 19/09/2022

Photos du bien

