



Appartement Somain 1 pièce(s)

SOMAIN 59490

46 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SOMAIN

11 rue Pasteur
59490 Somain

03 27 86 08 60

Appartement Somain 1 pièce(s)

Appartement F1 bis.

Entre DOUAI et VALENCIENNES

Idéal investisseur (bien actuellement loué 390euros Hors charge)

Venez découvrir cet appartement de 36m² situé dans la Résidence DEGORRE à Somain. Vous y trouverez un agréable séjour lumineux, une cuisine aménagée, salle de bain et wc indépendant.

Vous disposez également d'un emplacement de parking privé. L'accès à la Résidence est sécurisé par portail électrique et digicode. Ce bien est proche des commodités, du centre ville, de la gare SNCF, des écoles, commerces et autoroute.

Le bien est soumis au statut de la copropriété qui comporte 45 lots, la quote-part budget prévisionnel charge vendeur (dépenses courantes) est de 876,00 euros/an. Honoraires à la charge du vendeur.

envie d'en savoir plus ? veuillez contacter notre agence au 03.27.860.860

Prenez contact avec votre conseillère Catherine DILIBERTO 06.07.77.95.48 pour une première visite

Réf :12628

36.33 m²

1 pièce(s)

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Provision sur charges	35 €
Dépôt de garantie	382.07 €
Jardin	Non
Meublé	Non
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	402.1 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

