



## Studio 26m2 - Vieux Massy

MASSY 91300

**720 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 70 € / mois

Dépôt de garantie : 650 € Honoraires

charges locataires: 343.85 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 79.35 €

TTC.

**Guy HOQUET MASSY**

4 rue Gambetta

91300 MASSY

**01 69 53 82 60**

## Studio 26m2 - Vieux Massy

Libre de suite !!!

Venez découvrir ce STUDIO au calme de 26,45 m<sup>2</sup>, à MASSY, comprenant : une entrée, une pièce principale, une cuisine aménagée et équipée et une salle d'eau avec WC.

Le chauffage est collectif.

Une cave offre à ce logement de l'espace de rangement supplémentaire.

Cet appartement se situe au premier étage d'une petite résidence de deux étages.

Il est proposé à la location pour un loyer mensuel de 640 € HC, avec 80 € de provision sur charges. Un dépôt de garantie de 640 € est demandé.

Envie d'en savoir plus sur cet appartement en location ? Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet MASSY.

26.45 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

## Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

2

Dernier étage	Non
Accès RER	10 min
Provision sur charges	70 €
Dépôt de garantie	650 €
Bien en copropriété	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Accès handicapés	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	272 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

## Photos du bien



