



Local professionnel/commercial Fronton

FRONTON 31620

770 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 170 € / mois

Dépôt de garantie : 1200 € Honoraires

charges locataires: 864 € TTC

Guy HOQUET
FRONTON

8 place du 11 novembre 1918
31620 FRONTON

05 61 35 03 41

Local professionnel/commercial Fronton

À LOUER, au premier étage d'un immeuble neuf, un local commercial/professionnel équipé d'une climatisation, d'une terrasse couverte et d'un espace commun avec sanitaires et point d'eau au RDC. À l'extérieur plusieurs places de stationnement.

Aspects financiers :

- Loyer = 600 euros HT (+TVA le cas échéant)
- Provisions pour charges = 170 euros TTC (Quote part taxes foncières + entretien des communs + entretien de la climatisation + électricité des communs)
- Dépôt de garantie = 1200 euros TTC.
- Honoraires de mise en location = 864 euros TTC.

35.27 m²

Fiche technique du bien

Provision sur charges 170 €

Dépôt de garantie 1200 €

Bien en copropriété

Non

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



