



Maison Noues De Sienne

NOUES DE SIENNE 14380

144 450 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VIRE

5 rue aux Fevres
14500 VIRE

0231694559

Maison Noues De Sienne

Jolie maison en pierres, avec de beaux volumes, comprenant au rez-de-chaussée : un séjour avec cheminée-insert, une cuisine aménagée et équipée, une chaufferie, WC, une buanderie et un garage. A l'étage : palier desservant 3 chambres, une salle de bains et WC. Grenier aménageable. Le tout sur un terrain clos et verdoyant de 1124m² avec dépendance.

106.22 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Nombre étages

2

Distance Commerces

0.2 km

Bien en copropriété

Non

Surface séjour	29.15 m2
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse toutes eaux
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Type de Stationnement	GarageFerme,Extérieur
Date ERP	2024-04-09 14:24:47
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	128 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 840€ et 1190€ au 01/01/2021

Photos du bien



