



CHATEAUDUN : maison T5 (130 m²) en location

CHATEAUDUN 28200

710 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 35 € / mois

Dépôt de garantie : 675 € Honoraires

charges locataires: 780 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 260 €

TTC.

Guy HOQUET
CHATEAUDUN

10 Rue Jean Moulin
28200 Châteaudun

0237450557

CHATEAUDUN : maison T5 (130 m²) en location

DERNIER ÉTAGE - APPARTEMENT 5 PIÈCES AU CALME

À louer : à CHATEAUDUN (28200) venez découvrir cet appartement de 5 pièces au calme de 130 m². Elle est composée de trois chambres. Un chauffage alimenté au gaz est mis en place.

L'appartement comporte un balcon et un jardin, l'idéal pour profiter des beaux jours.

Côté stationnement, l'appartement dispose d'un garage.

Le logement se situe dans la commune de Châteaudun. Des établissements scolaires de tous types (de la maternelle au lycée) se trouvent à proximité. Niveau transports en commun, il y a une gare (Châteaudun) à moins de 10 minutes. On trouve de nombreux restaurants et un bureau de poste. Enfin, le marché Place de la Liberté a lieu toutes les semaines le samedi matin.

Le loyer mensuel de cet appartement de 5 pièces est de 650 € HC, avec 35 € de provision sur charges. Le dépôt de garantie demandé est de 650 €.

Disponible de suite.

N'hésitez pas à prendre contact avec votre agence Guy Hoquet CHATEAUDUN pour une première visite de cette maison en location.

130 m²

5 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Provision sur charges	35 €
Prestations / charges	tom
Dépôt de garantie	675 €
Jardin	Oui
Fenêtres	Double Vitrage
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Cheminée	Insert
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	GarageSimple,GarageFerme
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	94 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1230€ et 1730€ au 01/01/2021

Photos du bien



