



Appartement / Maison de ville - type 4 - cour + garage - CARPENTRAS CV

CARPENTRAS 84200

165 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CARPENTRAS**175 boulevard Albin Durand
84200 CARPENTRAS**04 90 35 37 20**

Appartement / Maison de ville - type 4 - cour + garage - CARPENTRAS CV

Appartement / Maison de ville - type 4 - cour + garage - CARPENTRAS CV

Venez découvrir ce bien de type 4 de 75 m² carrez, en parfait état. Il se compose d'une pièce à vivre avec cuisine aménagée, de trois chambres avec placards, d'une salle de bains et d'un WC indépendant. Il propose également un balcon, un garage et une cour intérieure. Ce bien vous est proposé au prix de 165 000 euros. Ce bien est vendu loué (800 € mensuels). Contactez notre équipe au 04.90.35.37.20 pour en savoir plus et organiser une visite. Réf 1299.

75 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 2

Charges forfaitaires	20 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	5
Charges annuelles (ALUR)	586 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	238 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien



