



Charmante maison de 89 m² avec courette.

BERNAY 27300

214 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BERNAY

75 rue Thiers
27300 BERNAY

0232460506

Charmante maison de 89 m² avec courette.

Bernay, au coeur du centre-ville,
Charmante maison de 89 m² avec courette.

Elle se présente comme suit : au rdc une entrée, salle à manger ouverte sur la cuisine, un salon donnant sur une terrasse, une chambre avec salle d'eau, wc. A l'étage : une grande chambre, une salle de bains, wc. Au 2ème étage : un bureau, une chambre.

Une cave de 14 m² en sous-sol.

Chauffage électrique, fenêtres pvc double vitrage

Nous vous rappelons que suite à l'article L.561-5 du code monétaire et financier, la copie de la pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

89 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Fenêtres

PVC Double Vitrage

Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Date ERP	2022-05-16 01:06:36
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	236 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

