



Location d'un appartement F1 bis MEUBLE (47 m²) à SORGUES

SORGUES 84700

Guy HOQUET
CARPENTRAS

175 boulevard Albin Durand
84200 CARPENTRAS

04 90 35 37 20

Location d'un appartement F1 bis MEUBLE (47 m²) à SORGUES

EXCLUSIVITÉ - APPARTEMENT MEUBLE 1 PIÈCE AU CALME

LOT A4 - À louer : venez découvrir cet appartement 1 pièce, meublé, au calme de 47 m² à SORGUES (84700). Il bénéficie d'une exposition sud. Il offre une pièce principale à vivre de 38 m² avec cuisine aménagée auquel s'ajoutent une salle de bains et une buanderie. Il dispose également d'une mezzanine. L'appartement est aussi équipé d'une climatisation.

La présence d'une piscine représente un atout non négligeable. Idéal pour profiter des beaux jours, ou simplement prendre l'air, ce logement possède également une terrasse (16 m²). Cet appartement 1 pièce est à louer pour 510 €, hors charges, avec 120 € de provision sur charges qui comprennent edf - suez - teom - entretien des parties communes, piscine. Le dépôt de garantie demandé est de 510 €.

43 m²

1 pièce(s)

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Etage	1
Nombre étages	1
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	120 €
Prestations / charges	SUEZ - ENTRETIENS DE COMMUNS - PISCINE - TEOM / EDF AVEC REGUL
Dépôt de garantie	510 €
Régularisation des charges	Forfaitaires mensuelles
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	34 m2
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon

Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Piscine	Oui
Date ERP	2022-09-13 22:45:57
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



