



Marseillan - Maison de Village avec terrasse

MARSEILLAN 34340

180 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
MARSEILLAN

6 Boulevard Lamartine
34340 Marseillan

0467772477

Marseillan - Maison de Village avec terrasse

Votre agence Guy Hoquet Marseillan vous propose cette charmante maison de village (charme de l'ancien) au coeur du village de Marseillan.

Au rez de chaussée : une spacieuse entrée, une chambre avec rangement ainsi qu'une salle d'eau avec wc.

Au 1er étage : un espace salon, salle à manger, cuisine.

Au 2ème étage : une chambre, une salle de bains avec wc, ainsi qu'une jolie terrasse joliment décorée.

Cette maison a été entièrement refaite, tout en gardant le charme de l'ancien (poutres, tomettes...) Possibilité d'être vendu meublé...

Coup de coeur pour les amoureux de l'ancien !

61 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin

Non

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Année construction | 1947 |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Fenêtres | Bois double vitrage |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Ouverte Aménagée Equipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mode Chauffage | Bois + Electrique |
| Cheminée | Oui |
| Nombre de balcons | 3 |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 291 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

