



## Immeuble Mulhouse

MULHOUSE 68100

**239 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
MULHOUSE

14 Avenue du Maréchal de Lattre  
de Tassigny  
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

## Immeuble Mulhouse

En exclusivité chez Guy Hoquet Mulhouse.

Opportunité Idéale pour investissement!

Découvrez cet immeuble à deux pas du centre ville et à proximité de la gare et du tram composé comme suit :

- Rdc un local commercial de 65m<sup>2</sup>
- 1er étage un F3 de 65m<sup>2</sup>
- 2ème étage un F3 de 60m<sup>2</sup>
- 2ème étage un F3 duplex de 40m<sup>2</sup>
- une cave
- surface totale de 230m<sup>2</sup>

Le chauffage est individuel au gaz

Référence : 2910

Classe énergie : D

Taxe foncière : 2812 €

Agent : M.BILA

HONORAIRES CHARGE VENDEUR

230 m<sup>2</sup>

---

## Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Bien en copropriété	Non
Diagnostic Energétique	Non
Conso Energ	272 kWh/m <sup>2</sup> par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

---

