



## DOL DE BRETAGNE - Ensemble immobilier

DOL DE BRETAGNE 35120

**200 000 € \***

\* 200 000 € honoraires inclus

188 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.38% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET DOL DE  
BRETAGNE**

1 Boulevard Deminiac  
35120 DOL DE BRETAGNE

**02 99 48 04 44**

## DOL DE BRETAGNE - Ensemble immobilier

Bel emplacement en hyper centre de DOL DE BRETAGNE !!

Ensemble immobilier comprenant, un local commercial avec arrière boutique ainsi qu'un appartement sur deux niveaux, dans la continuité une maison de ville sur trois niveaux avec sou sol.

Pour terminé sur l'arrière, deux maison d'environ 80m<sup>2</sup> avec 200 m<sup>2</sup> de jardin chacune.

Travaux à prévoir !

DPE: Non éligible.

Le bien est concerné par l'état des risques et pollutions : Sismicité : Faible.

Honoraires inclus charge acquéreur : 6.38% TTC

(Prix : 188 000€ hors honoraires)

400 m<sup>2</sup>

12 pièce(s)

## Fiche technique du bien

Nombre étages

2

Diagnostic Energétique

Non

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien









