



Appartement Alban 3 pièce(s) 55 m2

ALBAN 81250

399 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 390 € Honoraires

charges locataires: 300 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 100 €

TTC.

Guy HOQUET ALBI

1 Place de la Trebaille

81000 Albi

05 63 49 49 49

Appartement Alban 3 pièce(s) 55 m2

Guy Hoquet ALBI - Agence de la Cathédrale (agence depuis 30 ans au pied de la Cathédrale) a le plaisir de vous présenter en exclusivité ce 3 pièces de 55m2 en plein coeur d'Alban sur la place principale dans un bel immeuble en pierre.

Deux chambres, un grand salon avec cuisine américaine aménagée , toilettes, salle d'eau et une cave.

Tous les commerces en bas de chez vous ainsi que le parking.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter au 0563494949 ou par email à albicathedrale@guyhoquet.com

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

55.5 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|-------------------|
| Etage | 1 |
| Nombre étages | 2 |
| Dernier étage | Non |
| Provision sur charges | 30 € |
| Dépôt de garantie | 390 € |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 203 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 720€ et 1020€ au 01/01/2021

Photos du bien

