



## Beau Duplex refait sur le port de Capbreton

CAPBRETON 40130

**Guy HOQUET**  
**CAPBRETON**

05 58 70 00 00

Quai Bonamour, Résidence Mille  
Sabords  
40130 CAPBRETON

## Beau Duplex refait sur le port de Capbreton

Beau duplex sur le port de plaisance de Capbreton, composé d'une pièce de vie (canapé convertible 140) avec cuisine ouverte donnant sur une terrasse avec vue, d'une salle d'eau et d'un wc séparé.

A l'étage une chambre avec un lit en 140 avec une vue imprenable sur le port et l'océan.

Place de parking privée sécurisée.

Accès à la piscine de la résidence du 15 Juin au 15 Septembre.

Linge de lit et de toilette non fournis.

Pistes cyclables et piétonnes devant la résidence, les plages à 1km et le centre-ville d'Hossegor à 700m.

Animaux non autorisés.

45 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Etage

4

Nombre étages	4
Dernier étage	Oui
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	OUEST-SUD
Etat intérieur	Très bon
Nombre de balcons	2
Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Piscine	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien



