



## MARGNY LES COMPIEGNE : appartement 2 pièces (65 m<sup>2</sup>) à louer

MARGNY LES COMPIEGNE 60280

**794 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 150 € / mois  
Dépôt de garantie : 644 € Honoraires  
charges locataires: 715 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 195 €  
TTC.

Guy HOQUET MARGNY  
LES COMPIEGNE

64 avenue Octave Butin  
60280 MARGNY LES COMPIEGNE

0344300285

## louer

PROCHE GARE

## MARGNY LES COMPIEGNE : appartement 2 pièces (65 m<sup>2</sup>) à

En location : dans la ville de MARGNY LES COMPIEGNE (60280) venez découvrir ce grand T2 de 65,11 m<sup>2</sup>.

Cet appartement se situe au dernier étage de la résidence avec ascenseur, il se compose d'une grande entrée desservant une cuisine fermée, deux grands placards pouvant servir d'arrière cuisine et l'autre de dressing, un séjour lumineux avec vue dégagée, un couloir vous ménage à la chambre, la salle de bain avec baignoire et aux WC séparés.

Une place de parking sécurisée et une cave sont également à votre disposition.

Le loyer mensuel de cet appartement T2 est de 644 € HC, avec 150 € de provision sur charges (eau froide, eau chaude et chauffage). Un dépôt de garantie de 644€ est demandé.

Découvrez toutes les originalités de cet appartement à louer en prenant RDV avec votre agence Guy Hoquet COMPIEGNE ref LOC1436

65.11 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	4
Dernier étage	Oui
Accès Bus	1 min
Accès Gare	3 min
Provision sur charges	150 €
Dépôt de garantie	644 €
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

