



## Studio dans une résidence au port de Capbreton

CAPBRETON 40130

**Guy HOQUET**  
**CAPBRETON**

05 58 70 00 00

Quai Bonamour, Résidence Mille  
Sabords  
40130 CAPBRETON

## Studio dans une résidence au port de Capbreton

Studio entièrement refait dans une résidence au port.

Il se compose d'une pièce de vie avec canapé convertible en 140, d'une kitchenette, d'une alcôve avec lits superposés en 90, d'un cellier et d'une salle de bain avec WC séparés.

Une terrasse exposé Ouest en extérieur.

Accès à la piscine de la résidence du 15 Juin au 15 Septembre.

Place de parking privée sécurisée.

Linge de lit et de toilette non fournis.

Quartier animé par de nombreux restaurants.

Plage de Capbreton et Hossegor à 1km.

Centre-ville d'Hossegor à 700 mètres.

37 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sdb

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Exposition

Ouest

Etage

1

|                        |                  |
|------------------------|------------------|
| Nombre étages          | 5                |
| Salle(s) de bains      | 1                |
| WC                     | 1                |
| Cuisine                | Aménagée/équipée |
| Exposition Séjour      | Ouest            |
| Etat intérieur         | Très bon         |
| Nombre de balcons      | 1                |
| Type de Stationnement  | Sous-Sol         |
| Nombre places parking  | 1                |
| Piscine                | Oui              |
| Diagnostic Energétique | Non              |

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

Photos du bien



