



## Beau studio avec vue panoramique sur le port

CAPBRETON 40130

**Guy HOQUET**  
**CAPBRETON**

05 58 70 00 00

Quai Bonamour, Résidence Mille  
Sabords  
40130 CAPBRETON

## Beau studio avec vue panoramique sur le port

Beau studio refait avec une vue dégagée sur le port de Capbreton.

Ce bien peut accueillir jusqu'à 4 personnes.

Dans l'entrée vous trouverez un lit superposé avec deux couchages en 90.

La pièce de vie est équipée d'un canapé convertible en 140, d'un coin cuisine et d'une loggia pour profiter de la vue tout en prenant vos repas.

Une salle de bain avec wc.

Linge de lit et de toilette non fournis.

Place de parking privée en sous sol.

Centre ville d'Hossegor à 10 minutes à pied ; Plages à 20 minutes à pied.

Pistes cyclables et voie piétonne accessibles devant l'appartement.

30 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sdb

## Fiche technique du bien

Exposition

Ouest

Etage

4

Nombre étages	5
Dernier étage	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Ouest
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

---



