



Appartement 3 pièce(s) 57.72 m2

DAMMARTIN EN GOELE 77230

150 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
DAMMARTIN-EN-
GOËLE

15 Rue du Général de Gaulle
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

Appartement 3 pièce(s) 57.72 m2

CENTRE VILLE ! PROCHE ECOLE ET COMMERCES !

Un Appartement 3 pièces comprenant une entrée, deux chambres, un séjour cuisine parfaitement exposé et une salle d'eau et un wc !

Cet appartement est situé au 2 ème étage sans ascenseur, et il est exposé plein sud !

IDEAL INVESTISSEUR, OU PRIMO ACCEDANT !

Charges de copropriété annuel (LOI ALUR) : 1316€/An

Ref : T896

57.72 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 3

Dernier étage	Non
Distance Commerces	5 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	3 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	120 €
Dépôt de garantie	760 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	6
Charges annuelles (ALUR)	1316 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique

Eau chaude

Ballon électrique

Etat intérieur

Bon

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

218 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



