



Proche Centre Troyes - Studio neuf

TROYES 10000

309 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 259 € Honoraires

charges locataires: 242 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 66 € TTC.

Guy HOQUET TROYES
CENTRE

49 Boulevard du Quatorze Juillet
10000 Troyes

0325760026

Proche Centre Troyes - Studio neuf

Proche de YSCHOOLS et du centre ville, studio neuf de 22m², en rez de chaussée, comprenant : Une entrée, une pièce de vie avec kitchenette équipée (plaques, micro onde et réfrigérateur). Salle d'eau avec wc. Parking privé.

Chauffage gaz collectif.

Loyer: 259€ + 50€ de provisions de charges (chauffage, eau chaude et eau froide).

Dépôt de garantie: 259€

Honoraires charges locataire: 242 € (dont 66€ de frais d'état des lieux)

Estimation des coûts annuels énergétiques : 333€

Disponible en Aout

22 m²

1 pièce(s)

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages

2

Dernier étage	Non
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	259 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	13.1 m2
Année construction	2019
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Kitchenette
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	1
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	89 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



