



## Maison bas de MONTMORENCY 6 Pièce(s ) 151M2

MONTMORENCY 95160

**598 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET**  
**MONTMORENCY**

51 Rue du Marché  
95160 Montmorency

**01 82 41 06 80**

## Maison bas de MONTMORENCY 6 Pièce(s ) 151M2

GUY HOQUET DE MONTMORENCY, vous propose une superbe maison meulière de 6 pièces de 151M2, dans le bas de Montmorency et à 15 minutes à pied d'Enghien les bains, édifiée sur un terrain de 424M2, et élevée sur un sous-sol total : garage, chaufferie, buanderie, cave à vin.

Comprenant : Au rez-de-chaussée, une entrée, un séjour double avec un parquet de chêne, une cuisine aménagée-équipée, 4 chambres dont une avec suite parentale, une salle de bains avec douche, deux wc séparés, une terrasse, très bel espace de jardin sur l'arrière, sans vis à vis, exposé plein Sud

Une dépendance de deux pièces à aménager.

**VOUS SEREZ SEDUIT PAR SON CHARME, ET SA VUE EXCEPTIONNELLE !!!!!**

**COUP DE COEUR ASSURE !!!!!**

D'autres biens sont disponibles sur <https://montmorency.guy-hoquet.com>. Visite 3D sur demande.

151 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

4  
chambres

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui



# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien









