



A LOUER - Appartement 2 pièce(s) en bon état VIENNE- Centre 38200

VIENNE 38200

460 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 440 € Honoraires

charges locataires: 327.36 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 89.28 €
TTC.

Guy HOQUET VIENNE

1 bis Montée Coupe Jarret
38200 VIENNE

04 74 87 73 76

A LOUER - Appartement 2 pièce(s) en bon état VIENNE- Centre 38200

Votre agence GUY HOQUET de Vienne vous présente un appartement 2 pièces en très bon état.

Cet appartement, en bon état est très bien situé dans le centre de Vienne à proximité des commerces et à 3 minutes à pieds de la Gare SNCF.

L' appartement se compose d'une entrée, d'une grande pièce de vie avec un coin cuisine aménagé et équipé partiellement, d'une chambre avec placard et d'une salle d'eau avec WC.

Lumineux et au calme, cet appartement saura vous séduire.

L'appartement se situe au 3ème étage au sein d'un petit immeuble sécurisé et calme.

Le loyer est de 440€ + 20€ de charges qui comprennent l'entretien des parties communes.

Le dépôt de garantie est de 440€

Honoraires à la charge du locataire 327.36 €TTC.

Le chauffage et l'eau chaude sont individuels électriques.

Si ce bien vous intéresse, n'hésitez pas à contacter l'Agence Immobilière Guy Hoquet de Vienne au 04.74.87.73.76 ou par mail : vienne@guyhoquet.com

29.76 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	440 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	25
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Meublé	Non
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Rénové
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



