



A louer - Chambre meublée en colocation - Quartier Kergoat / Bellevue à BREST

BREST 29200

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018
29200 BREST

02 98 80 42 35

A louer - Chambre meublée en colocation - Quartier Kergoat / Bellevue à BREST

Proche des facultés, à proximité de toutes les commodités commerces et transports, cet appartement meublé a été rénové pour une colocation d'étudiants.

Les espaces communs : espace repas, cuisine aménagée équipée (four, plaques, hotte, micro-onde, réfrigérateur, machine à laver), salle de bains.

L'appartement dispose de cinq chambres dont deux disponibles dès maintenant à la location.

Le loyer de la chambre est de 250€ charges comprises et forfaitaires (Eau, EDF, chauffage et internet). De plus, les communs de l'appartement sont nettoyés 2 fois par mois par un prestataire de ménage.

Stationnement aérien au sein de la résidence.

Ce bien est sélectionné et géré par notre agence.

De plus, vous bénéficiez d'une gratuité totale des honoraires de location.

Pour plus de renseignements, prenez contact avec votre agence GUY HOQUET, référence 62554.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

9.5 m²

1 pièce(s)

1
chambres

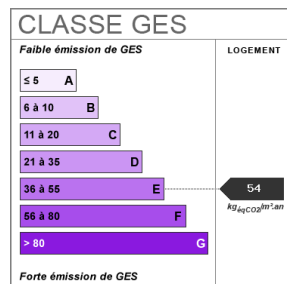
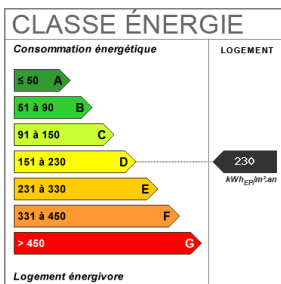
1 sdb

Fiche technique du bien

| | |
|----------------------------|-------------------------|
| Etage | 7 |
| Nombre étages | 7 |
| Dernier étage | Oui |
| Distance Commerces | 0.5 km |
| Accès Bus | 2 min |
| Accès tramway | 10 min |
| Accès Ecole | 5 min |
| Accès Gare | 10 min |
| Provision sur charges | 40 € |
| Dépôt de garantie | 420 € |
| Régularisation des charges | Forfaitaires mensuelles |
| Bien en copropriété | Oui |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Meublé | Oui |

| | |
|------------------------|-------------------|
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Bon |
| Type de Stationnement | Extérieur |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 230 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 282€ au 24/01/2019

Photos du bien

