



Immeuble de rapport

JOIGNY 89300

143 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
AUXERRE**99 rue du Pont
89000 AUXERRE**03 86 52 77 56**

Immeuble de rapport

Immeuble composé de 4 appartements.

3 T1 dont 1 avec jardin et 1T2 loué 370, 350, 350 et 380€ par

Tous loués pour un total de 1450€ par an.

Chaudière neuve, fenêtre double vitrage, quelques améliorations peuvent être envisagées

Bon rapport locatif.

Vendu par Luke DUMORTIER 07.62.93.34.83

inscrit au RSAC d'AUXERRE sous le numéro 507481315

160 m²**5 pièce(s)****1
chambres**

Fiche technique du bien

Nombre étages

4

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

394 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



