



AVON DANS RESIDENCE DE STANDING

AVON 77210

1 250 € / mois**charges comprises ***

* dont charges récupérables : 133 € / mois

Dépôt de garantie : 1117 € Honoraires

charges locataires: 1001 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 273 €

TTC.

**Guy HOQUET
FONTAINEBLEAU**12 Rue de France
77300 Fontainebleau

01 60 72 00 00

AVON DANS RESIDENCE DE STANDING

Appartement de 91 M² lumineux , proche carrefour market, gare, et bus comprenant :
séjour ouvrant sur terrasse, cuisine aménagée, salle d'eau et salle de bains, 3 chambres , placards,
chauffage individuelle au gaz

3 places de parking dont 2 au sous-sol N° 21 et 22 et un place extérieur N° 7

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

91 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 3

Dernier étage	Non
Provision sur charges	133 €
Dépôt de garantie	1117 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	0009/0053/0075
Jardin	Non
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Nombre de terrasse	2
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	3
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	121 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 900€ et 1250€ au 05/07/2022

Photos du bien



