



## Immeuble

CHATEAU GONTIER SUR MAYENNE 53200

**262 800 € \***

\* 262 800 € honoraires inclus

250 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.12% TTC à la charge de  
l'acquéreur.

**Guy HOQUET CHÂTEAU  
GONTIER**

7 Avenue Razilly  
53200 Château-Gontier

**0243704808**

## Immeuble

Pour investisseur. Immeuble de rapport comprenant local commercial et habitation atypique actuellement loué. Bon état de gros oeuvres, toiture, menuiserie, façade. Possibilité par la suite d'avoir plusieurs logements. Plus de renseignements en agence.

Dont honoraires à la charge de l'acquéreur : 5,12 % TTC, soit 250 000 euros hors honoraires.

200 m<sup>2</sup>

10 pièce(s)

4  
chambres

## Fiche technique du bien

Prestations / charges

tva 20 % en plus reversée au impôt

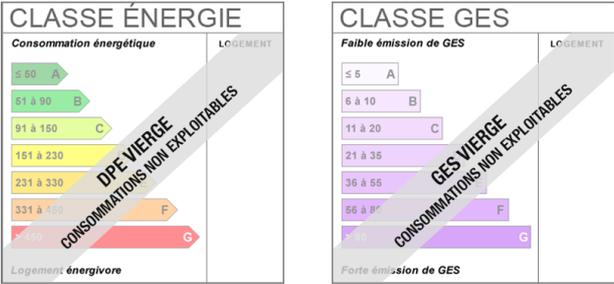
Date ERP

2022-12-29 07:17:45

Diagnostic Energétique

Oui

# Bilan énergétique



# Photos du bien

