



## A Tarascon, Magnifique Maison de Maître avec terrasse.

TARASCON 13150

**440 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
TARASCON**

43 rue des Halles  
13150 TARASCON

**0490435973**

## A Tarascon, Magnifique Maison de Maître avec terrasse.

Venez découvrir cette charmante Maison de Maître d'environ 280m<sup>2</sup> qui associe la beauté de l'ancien avec une touche de modernité. Beaux volumes et belle luminosité, plafonds à la Française, charme de la pierre. Pour profiter des beaux jours, jolie terrasse ensoleillée.

Très belles prestations.

A voir rapidement !!

Proche Arles, Nîmes et Avignon.

280 m<sup>2</sup>

9 pièce(s)

5  
chambres

3 sdb

### Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Etage

3

Nombre étages	3
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	3
WC	3
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	92 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1610€ et 2300€ au 01/01/2021

---

Photos du bien



