



## Appartement type 2 44,3 m<sup>2</sup>

REMIRE MONTJOLY 97354

**135 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
CAYENNE**

3096 Route de Baduel  
97300 Cayenne

**05 94 28 65 50**

## Appartement type 2 44,3 m<sup>2</sup>

A l'entrée de Rémire et Cayenne.

Appartement deux pièces, traversant et lumineux situé au 1er étage dans une résidence calme !!

Composé d'un séjour, d'une cuisine et une varangue de 12.33m<sup>2</sup>, une chambre et une salle d'eau avec WC.

Emplacement de parking.

Proches de toutes commodités.

Bien vendu loué. Honoraires charge vendeur

Année de construction : 2012

Nombre de copropriété : 56

Charges Annuelles copropriétés : 637,16 €

Taxe foncière : 864 €

Loyer 763,63 dont 35 € de charge

44.3 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Provision sur charges	35 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	56
Charges annuelles (ALUR)	637.16 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	2012
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---



Photos du bien



