



## Exclusif terrain Sail Sous Couzan 5355 m2

SAIL SOUS COUZAN 42890

**50 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BOEN-  
SUR-LIGNON**

12 Rue Saint-Jean  
42130 Boën-sur-Lignon

**0477243046**

## Exclusif terrain Sail Sous Couzan 5355 m2

A VENDRE SUR LES HAUTEURS DE BOEN SUR LIGNON

Parcelle de terrain à bâtir d'une belle surface.

Il est proche de toutes commodités et se trouve quelques minutes des commerces et des écoles. L'École Primaire Sail Sous Couzan et Leigneux est implantée à moins de 10 minutes à pied. Côté transports, il y a la gare Boën-sur-Lignon à moins de 10 minutes en voiture. Les autoroutes A89 (Saint-Etienne et Lyon) et A72 (Clermont Ferrand) et la nationale N82 sont accessibles à moins de 20 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur un tennis et une bibliothèque à proximité. On trouve aussi deux restaurants, une boulangerie, une boucherie charcuterie et une épicerie.

Ce terrain est à vendre pour la somme de 50 000 € (Honoraires à la charge du vendeur).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Pour toute information contactez votre agence Guy Hoquet BOEN-SUR-LIGNON.

**5355 m<sup>2</sup>**

# Fiche technique du bien

Date ERP

2022-03-24 08:26:49

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



