



Maison F4 - Proche centre ville du Tampon

LE TAMPON 97430

180 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET La
Réunion - Le Tampon

207 Rue Hubert Delisle
97430 Le Tampon

0262278080

Maison F4 - Proche centre ville du Tampon

Guy Hoquet vous propose à la vente une case créole édifée sur un terrain d'env. 550m² en ZONE UA. La maison se compose de 2 chambres, un salon/salle à manger, cuisine et salle d'eau d'une superficie habitable de 60m².

Vous aurez la possibilité de rénover ce bien ou bien de reconstruire en profitant du Plan Local d'urbanisme de la ZONE Ua du Tampon.

Idéal pour maison à usage d'habitation, investisseur pour générer des rendements locatifs.

Idéalement bien placé, vous serez proche du centre ville, de l'université.

Fosse septique.

Les honoraires sont à la charge du vendeur

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

60 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	1970
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Simple
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rénover
Date ERP	2022-01-01 09:27:42
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





GUY HOQUET RÉUNION
C'EST 6 AGENCES
ET 30 ANNÉES D'EXPÉRIENCE
À VOTRE SERVICE.

GUY
HOQUET
RÉUNION



VOUS SOUHAITEZ VENDRE OU METTRE EN LOCATION VOTRE MAISON OU APPARTEMENT ? NOUS VOUS OFFRONS L'ESTIMATION ET LE DIAGNOSTIC IMMOBILIER.*

APPELEZ-NOUS DÈS MAINTENANT

02 62 27 80 80
AGENCE DU TAMPON
207 RUE HUBERT DELISLE
97430 LE TAMPON
TAMPON@GUYHOQUET.RE

GUY
HOQUET
RÉUNION

*remboursement du dossier diagnostic en cas de vente d'un mandat exclusif par notre agence.