



## Maison Saint Pierre D'entremont 5 pièce(s) 107.66 m2

SAINT PIERRE D ENTREMONT 61800

**62 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VIRE**

5 rue aux Fevres  
14500 VIRE

**0231694559**

## Maison Saint Pierre D'entremont 5 pièce(s) 107.66 m2

Hyper centre bourg de Saint Pierre d'entremont, jolie maison en pierres d'environ 107m<sup>2</sup> à rafraichir comprenant : séjour, cuisine, salle de bains, 2 WC, 3 chambres, bureau, ancien local commercial et 2 greniers. Terrain de 300m<sup>2</sup> environ avec caves et dépendance en pierres.

107.66 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

1 sde

### Fiche technique du bien

Exposition

Nord

Nombre étages

2

Distance Commerces

0.1 km

Accès Ecole

0.2 min

Bien en copropriété	Non
Surface séjour	15.57 m2
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
Exposition Séjour	Nord
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Conduit existant
Nombre de caves	2
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2023-05-05 01:54:45
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2070€ et 2840€ au 01/01/2021

**Logement à consommation énergétique excessive**

## Photos du bien





