



RESTAURATION RAPIDE - PARIS 07 EMPLACEMENT N°1

PARIS 75007

161 800 € *

* 161 800 € honoraires inclus

145 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 11.59% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PARIS 9
Saint Georges

16 Rue Notre Dame de Lorette
75009 Paris

01 81 69 76 69

RESTAURATION RAPIDE - PARIS 07 EMPLACEMENT N°1

Nous vous proposons à la vente un fonds de commerce de restauration rapide.

Emplacement n°1, Paris 7e, quartier Bon Marché.

Clientèle de bureaux, écoles et touristes.

Petite affaire de 23 m2 fonctionnant essentiellement en vente à emporter.

Salle, comptoir, réserve, toilettes et cuisine avec hotte de plain pied.

Recette moyenne entre 700 et 1000 € / jour. CA 2019 déclaré = 200.000 €

Bail 3/6/9 échéance 2026 - Loyer : 2500 € HC / mois.

23 m²

Fiche technique du bien

Etat intérieur

Très bon

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

