



Saint-Cyprien (66750) _Maison de village meublée 85m²

SAINT CYPRIEN 66750

147 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CANET
EN ROUSSILLON**

140 Promenade de la Côte
Vermeille
66140 Canet-en-Roussillon

04 44 44 70 00

Saint-Cyprien (66750) _Maison de village meublée 85m²

Au coeur du village de Saint-Cyprien , proche des commerces ,maison de 85m² sur 3 niveaux.

Rez de chaussée : entrée, salle d'eau avec wc, 1 chambre

1er étage : agréable salon avec puits de lumière , cuisine équipée et aménagée.

2ème étage : un salon, cuisine équipée, une chambre avec fenêtre et une salle d'eau avec WC.

Idéal investisseur _

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr.

N'hésitez pas à nous contacter pour tout renseignement ou visite ,

Virginie Fraise O6 87 11 50 66

85 m²

5 pièce(s)

3
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

| | |
|------------------------|---------------------|
| Nombre étages | 2 |
| Bien en copropriété | Non |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Fenêtres | Double Vitrage |
| Salle(s) d'eau | 2 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Exposition Séjour | SUD-OUEST |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Bon |
| Date ERP | 2022-03-15 14:02:24 |
| Diagnostic Energétique | Non |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

