



## EXCLUSIVITE - 2P - CENTRE-VILLE

NANTERRE 92000

**972 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 76 € / mois

Dépôt de garantie : 895.69 € Honoraires

charges locataires: 575.4 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 115.08 €  
TTC.

Guy HOQUET NANTERRE

3 Rue Gabriel Péri  
92000 NANTERRE



## EXCLUSIVITE - 2P - CENTRE-VILLE

Au coeur du centre-ville de Nanterre, dans un petit immeuble des années 30 à côté de la place du marché, ce 2 pièces en bon état est situé au 2ème et dernier étage et vous offre ; une entrée, une salle d'eau avec wc, un séjour avec cuisine ouverte aménagée, une chambre avec grand placard et un débarras sur le palier.

Disponible de suite.

A vos téléphones !

36.98 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

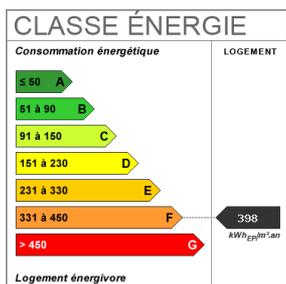
1  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Provision sur charges	76 €

Dépôt de garantie	895.69 €
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	16.58 m2
Année construction	1900
Assainissement	Sans
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Gardien	Non
Date ERP	2024-12-20 10:45:42
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	398 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique



Photos du bien

