



Maison Bourgeoise Mazan - Enorme potentiel - 920m² de terrain

MAZAN 84380

290 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CARPENTRAS**

175 boulevard Albin Durand
84200 CARPENTRAS

04 90 35 37 20

Maison Bourgeoise Mazan - Enorme potentiel - 920m² de terrain

Venez découvrir cette très belle maison bourgeoise de 187m² habitables à deux pas du centre ville de Mazan avec son grand terrain de plus de 900m² et ses nombreuses dépendances aménageables. Cet ancien moulin à huile, aujourd'hui exploité comme habitation avec tout son charme d'époque est composé :

- En rez-de-chaussée, un salon, une salle à manger, une cuisine et une salle d'eau avec WC.
- Au 1er étage, trois chambres.
- Au 2e étage , un grand grenier aménageable d'environ 60m².

S'ajoutant à cela, une dépendance de 91 m² à rénover, une cave et deux grands garages (81m² et 48m²) permettant chacun d'accueillir 2 voitures. En partie extérieure vous bénéficiez d'un jardin et d'une cour aménagée avec un préau. Vous êtes intéressé(es) ? Contactez-nous dès maintenant au 04.90.35.37.20 ! Réf 1604.

187 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Gaz
Cheminée	Oui
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	GarageFerme,GarageDouble
Nombre garages/Box	2
Piscine	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	230 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





