



## Appartement 3 pièce(s) 58.69 m2 Meublé

MILLERY 69390

**830 € / mois**

### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 790 € Honoraires  
charges locataires: 762.97 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 176.07 €  
TTC.

Guy HOQUET  
VOURLES

7 Rue Bertrange Imeldange  
69390 Vourles

04 72 31 05 93

## Appartement 3 pièce(s) 58.69 m2

### Meublé

Charmant appartement de type 3 dans une copropriété de 3 lots au 1<sup>er</sup> étage située sur le secteur de Millery qui sera loué meublé.

Le bien est composé d' une grande pièce de vie avec un salon et une cuisine entièrement équipée,

La partie nuit propose 2 spacieuses chambres dont une au niveau inférieur, une salle d'eau et un wc.

Loyer 830 euros.

Dépôt de garantie à verser par le locataire : 830 euros.

Honoraires à la charge du locataire :

Honoraires de location (TTC) à la charge du locataire et

Honoraires de rédaction d'acte (TTC) à la charge du locataire 586.90euros

Honoraires état des lieux 176,07 euros TTC

Soit un total de 762,97 euros TTC.

59 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Dépôt de garantie	790 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	3
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1900
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	176 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



