



## Terrain Nemours 905 m2

NEMOURS 77140

**85 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
NEMOURS**

86 rue de Paris  
77140 NEMOURS

**01 64 78 04 88**

## Terrain Nemours 905 m2

SITUÉ AU CENTRE-VILLE DE NEMOURS

Proche des commodités, de la gare et des écoles à pied.

Beau terrain clos et arboré d'environ 905 m<sup>2</sup>, il dispose d'une façade de 11 mètres.

Le terrain se situe en zone Ub du Plan local d'urbanisme, l'emprise au sol possible pour la construction est de 0,5.

N'hésitez pas à prendre contact avec votre agence Guy Hoquet NEMOURS pour une première visite de ce terrain à vendre.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**905 m<sup>2</sup>**

### Fiche technique du bien

Lotissement

Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

