



BRASSERIE LICENCE 4 - EXTRACTION - PARIS 5

PARIS 75005

392 000 € *

* 392 000 € honoraires inclus

350 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 12% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PARIS 9
Saint Georges

16 Rue Notre Dame de Lorette
75009 Paris

01 81 69 76 69

BRASSERIE LICENCE 4 - EXTRACTION - PARIS 5

Nous vous proposons à la vente un fonds de commerce de brasserie à Paris 5e.

Bel emplacement proche des écoles.

Au rez-de-chaussée, une salle de 70 m², une cuisine de 12 m² avec extraction diam. 40 et un bureau de 8 m².

Au sous-sol 40 m² de caves.

55 places en salle et 20 places en terrasse.

Pas de personnel à reprendre - Pas de contrat.

Bail 3/6/9 échéance 2029 - Loyer : 2080 Euros HC / mois

120 m²

Fiche technique du bien

Provision sur charges 166 €

Etat intérieur Travaux à prévoir

Sous-sol Oui

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

