



A Louer bon état Local professionnelle - Vienne Centre Ville 38200

VIENNE 38200

950 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 1900 € Honoraires
charges locataires: 2000 € TTC

Guy HOQUET VIENNE

1 bis Montée Coupe Jarret
38200 VIENNE

04 74 87 73 76

A Louer bon état Local professionnelle - Vienne Centre Ville 38200

Votre agence GUY HOQUET Vienne à le plaisir de vous proposer à la location ce local professionnel en centre ville à 2 minutes à pied de la Gare SNCF !!

Ce local en très bon état d'environ 100 m² est composé d'une entrée indépendante, d'une salle d'attente, d'un accueil secrétariat vitré, d'un bureau, de 2 grandes salles, de 2 vestiaires avec douches et d'un toilette avec lavabo séparé.

Ce local est séparé avec des cloisons amovibles il peut donc être aménagé selon votre convenance ! Il est équipé du double vitrage, avec une isolation en laine de verre et des dalles de haute résistance pouvant donc accueillir toutes sortes d'activités.

Le montant du loyer est de 950.00 € par mois.
Le dépôt de garantie est de 1900.00 €.
Les honoraires à la charge du locataire sont de 2000 € .

Ce local est disponible immédiatement.

Si ce bien vous intéresse, n'hésitez pas à contacter l'Agence Immobilière Guy Hoquet de Vienne au 04.74.87.73.76 ou par mail : vienne@guyhoquet.com

Nous sommes aussi sur les réseaux sociaux !

Rejoignez-nous sur nos réseaux tels que Facebook (Guy Hoquet Vienne) et Instagram (guyhoquetvienne) pour suivre notre actualité Guy Hoquet VIENNE, et être les premiers à connaître nos nouveaux biens disponibles !

Référence de l'annonce: AC-01-2

100 m²

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	1900 €
Assainissement	Sans
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

