



## Appartement centre l'Aigle

L AIGLE 61300

**330 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 300 € Honoraires

charges locataires: 240 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 60 € TTC.

**Guy HOQUET RUGLES**

64 rue Aristide Briand

27250 RUGLES

**02 32 24 60 43**

## Appartement centre l'Aigle

Bel appartement d'environ 21 m<sup>2</sup> comprenant : entrée, cuisine aménagée et équipée ouverte sur séjour , salle de bains avec wc, une chambre en mezzanine.

Chauffage par convecteurs électriques.

Double vitrage bois. 1 place de stationnement

DISPONIBLE DE SUITE

21.85 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 2

Provision sur charges 30 €

Prestations / charges	TEOM + eau + électricité et nettoyage des communs
Dépôt de garantie	300 €
Jardin	Non
Salle(s) de bains	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	293 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 440€ et 630€ au 01/01/2021

Photos du bien

