



BRASSERIE RESTAURANT LICENCE 4 EXTRACTION - PARIS 15

PARIS 75015

526 080 € *

* 526 080 € honoraires inclus
480 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 9.6% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PARIS 9
Saint Georges

16 Rue Notre Dame de Lorette
75009 Paris

01 81 69 76 69

BRASSERIE RESTAURANT LICENCE 4 EXTRACTION - PARIS 15

Nous vous présentons à la vente un fonds de commerce de restaurant - brasserie.

Cuisine de plain pied avec extraction diam. 30 cm.

Affaire d'angle avec 46 couverts en salle et potentiel de 100 couverts en terrasse éphémère.

Au rez de chaussée : salle de 60 m², cuisine de 8 m², bureau de 9 m².

20 m² de cave accessible par une trappe depuis le local.

Bail neuf pour le repreneur - Loyer 2283 € HC / mois (nouveau loyer 2322 € HC).

97 m²

Fiche technique du bien

Provision sur charges 83 €

Etat intérieur A rénover

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

