



RESTAURANT 40 COUVERTS + TERRASSE - PARIS 07

PARIS 75007

196 000 € *

* 196 000 € honoraires inclus

175 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 12% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PARIS 9
Saint Georges

16 Rue Notre Dame de Lorette
75009 Paris

01 81 69 76 69

RESTAURANT 40 COUVERTS + TERRASSE - PARIS 07

Nous vous présentons à la vente un fonds de commerce de restaurant.

Emplacement de grande qualité à Paris 7e.

Clientèle de bureaux, touristes et résidents.

52 m² au rez de chaussée comprenant une salle de 40 couverts, une cuisine de plain-pied avec hotte à charbon actif, une réserve et toilettes.

Sous-sol de 20 m² accessible par une trappe.

8 couverts en terrasse.

Bail 3/6/9 échéance 2028 - Loyer : 3030 € HC / mois.

72 m²

Fiche technique du bien

Provision sur charges 80 €

Etat intérieur Bon

Diagnostic Energétique Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

